

Communiqué de presse

Le 4 février 2025

Nestenn choisit Voltalis pour équiper ses 400 agences d'une solution d'économie d'énergie

Le groupe immobilier Nestenn s'engage aux côtés de Voltalis, leader européen de la flexibilité électrique, dans un partenariat. Grâce à cet accord, les agences Nestenn et ses clients chauffés à l'électricité seront équipés gratuitement de thermostats connectés Voltalis. Ce dispositif permettra à Nestenn de réduire son empreinte carbone tout en renforçant son engagement envers une démarche de responsabilité sociétale des entreprises (RSE) concrète et exemplaire.

Deux acteurs engagés pour l'environnement

Fondé en 2017, Nestenn s'est rapidement imposé comme un acteur majeur de l'immobilier en France et à l'étranger, avec plus de 400 agences. Dès ses débuts, le groupe s'est positionné comme un partenaire de confiance, innovant et tourné vers l'avenir, plaçant la transition écologique au cœur de ses priorités stratégiques.



Voltalis, créée en 2006, est une entreprise française pionnière dans le domaine de la gestion intelligente de la consommation énergétique. Avec plus de 250 000 foyers équipés en France et en Europe, Voltalis fournit des solutions connectées permettant de réaliser des économies d'énergie tout en réduisant les émissions de CO2. L'entreprise s'appuie sur des équipes locales pour offrir un service de qualité, adapté aux besoins des

utilisateurs.

Un partenariat pour une énergie mieux maîtrisée

Dans le cadre de ce partenariat, le dispositif Voltalis offrira une gestion optimisée de la consommation énergétique grâce à une application mobile intuitive, permettant un suivi en temps réel et une régulation à distance. En outre, en cas de forte sollicitation du réseau électrique, Voltalis pourra réduire temporairement la consommation sans altérer le confort des usagers.

Les agences auront la possibilité de proposer ce service gratuitement à leurs clients, qui pourront ainsi réduire leur consommation électrique, contribuer à la sécurité du système électrique et diminuer leur empreinte carbone.

Une démarche proactive pour anticiper les réglementations

Ce partenariat s'inscrit dans une logique d'anticipation des obligations légales, notamment le décret "thermostat" (2023-444) qui imposera dès le 1^{er} janvier 2027 l'installation de systèmes de régulation automatique de la température pour les systèmes de chauffage et de refroidissement dans tous les bâtiments résidentiels et tertiaires. Cette mesure vise à améliorer l'efficacité énergétique en permettant un contrôle précis de la température par pièce ou par zone, avec une programmation horaire minimale. Grâce à Voltalis, Nestenn prend une longueur d'avance en accompagnant ses agences et leurs clients dans cette transition.

« Depuis sa création, Nestenn s'engage à jouer un rôle actif dans la transition écologique. Ce partenariat avec Voltalis illustre notre volonté d'être un acteur responsable, soucieux d'apporter des solutions concrètes et innovantes pour répondre aux enjeux énergétiques et environnementaux. Nous sommes fiers de pouvoir offrir à nos agences et à leurs clients des outils performants pour réduire leur consommation énergétique et contribuer ainsi à un avenir plus durable », **déclare Romain ODANO, Directeur Réseau de Nestenn.**

« Collaborer avec un acteur majeur du secteur immobilier tel que Nestenn va nous permettre de renforcer l'information et la sensibilisation des professionnels de l'immobilier et des Français sur notre dispositif en faveur des économies d'énergie et de la transition énergétique », **déclare Olivier Cassoudebat, Directeur du Développement Commercial & Marketing de Voltalis.**

Contacts presse:

Nestenn

Margaux POLLINA

04 94 12 17 87 - communication@nestenn.com

Voltalis

Clara Flore - Agence Shan

06 16 04 63 33 - voltalis@shan.fr

À propos de Nestenn :

Né de la fusion des groupes AVIS-IMMOBILIER et SOLVIMO en 2017, Nestenn est un réseau d'agences immobilières en franchise qui compte à date plus de 400 agences en France comme à l'international, et plus de 2000 collaborateurs. La force de Nestenn réside dans une approche phygitale des métiers de l'immobilier où l'innovation s'intègre intelligemment pour servir la relation client. Cette approche a permis à Nestenn de devenir l'un des leaders du marché avec plus de 130.000.000€ de CA en 2024 pour 2,6 milliards de volume de ventes. Nestenn est membre de la Fédération Française de la Franchise (FFF), témoignant de la volonté du groupe à assurer un **haut niveau de qualité de services**. Nestenn bénéficie aussi de nombreux trophées dont Great Place to Work en 2023 ou encore le trophée du ruban d'argent de la Franchise décerné par le ministère de l'Économie & de la Finance, distinction précisant un niveau de qualité de services et le professionnalisme élevé de franchise immobilière.

À propos de Voltalis :

Née en 2006, Voltalis est leader du pilotage intelligent de la consommation électrique résidentielle et tertiaire en Europe. Son thermostat connecté gratuit permet à plus de 200 000 foyers et professionnels chauffés à l'électricité de réaliser jusqu'à 15% d'économies d'énergie, de réduire leurs émissions de CO2 jusqu'à 70% et de participer à la sécurité du réseau électrique. Regroupant 500 collaborateurs, Voltalis déploie son dispositif de sobriété énergétique directement auprès des consommateurs, notamment via des partenariats avec les collectivités territoriales, des acteurs du logement social, de la distribution et du tertiaire. Soutenue par Meridiam, société à mission labellisée B Corp, Voltalis accélère son activité en France

et à l'international pour anticiper l'électrification des usages et équiper 3 millions de logements d'ici 2030. Voltalis est labellisée Solar Impulse. En savoir plus sur www.voltalis.com.